

Modernes Bungalow mit Top Ausstattung*****



68305 Gartenstadt

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 58,00 m²
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 890,00 EUR

Scout-ID: 131000177
Objekt-Nr.: 131000178



Ihr Ansprechpartner:

Kliff- Immobilien

Herr Kaya

E-Mail: info@kliff-immobilien.de

Tel: +49 621 43684654

Mobil: +49 176 61076085

Web: <http://www.kliff-immobilien.de>

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.: 5,00 m²
Etage: 0
Etagenanzahl: 0
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Balkon/Terrasse: Ja
Garten/-mitbenutzung: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Neuwertig
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2022
Heizungsart: Etagenheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Bezugsfrei ab: 01.05.2022
Haustiere: Nach Vereinbarung

Nebenkosten: 140,00 EUR

Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja

Kautions: 2250

Modernes Bungalow mit Top Ausstattung*****



68305 Gartenstadt

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	58,00 m ²
Kaltmiete:	750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	890,00 EUR

Objektbeschreibung:

Dieser neuwertige Bungalow, besticht durch eine gehobene Innenausstattung und kann zum 01.05.2022 bezogen werden. Zwei hübsche Zimmer laden zur freien Entfaltung und individuellem Einrichten ein. Durch die letzte Modernisierung im Jahr 2022 sind niedrige Energiekosten gewährleistet. Ein aktueller Energieausweis liegt zur Besichtigung vor. Besonders hervorzuheben ist, dass es nicht nur eine Terrasse gibt, sondern Sie auch den Garten des Hauses mitbenutzen können. Ihnen steht außerdem eine neue Einbauküche zur Verfügung.

Ausstattung:

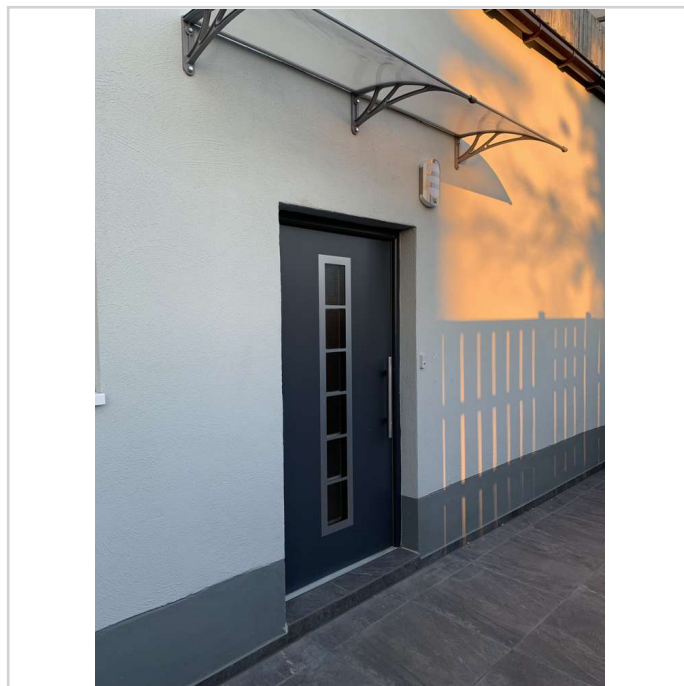
- Kunststoffeser 3 Fach mit Isolierglas
- Satellit für TV-Empfang
- Stellplatz für die Waschmaschine/ Waschraum
- Einbauküche inklusive
- Terrasse mit Sicht Schutz
- Parkplätze vor dem Haus und Umgebung frei

Lage:

Die Immobilie liegt in belebter Gegend in Mannheim Gartenstadt. In direkter Umgebung finden Sie verschiedene Ärzte, Bäckereien, Restaurants, Cafés und zwei Supermärkte vor. Auch verschiedene Fitnessstudios, Apotheken, zwei Physiotherapeuten, zwei Blumenläden und eine Grün- und Parkanlage erreichen Sie.

Sonstiges:

Haftung: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter o. Dritter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.



Haustür



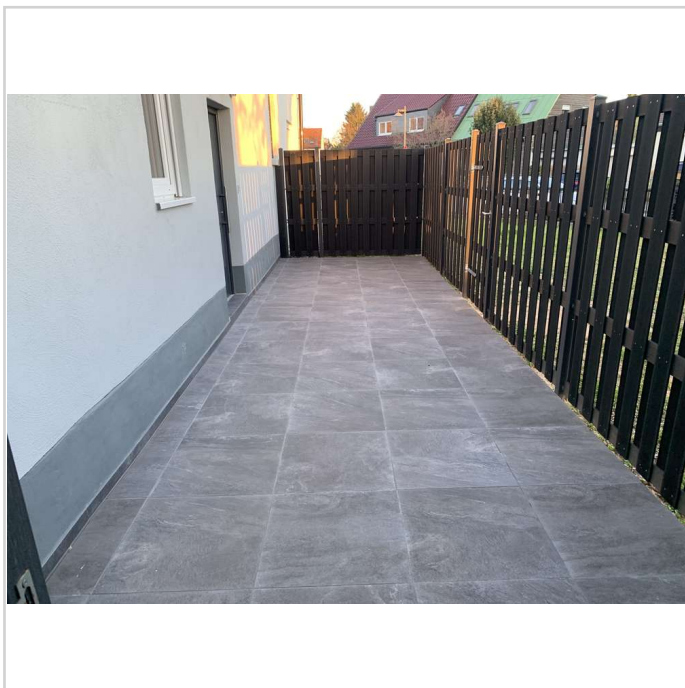
Terrasse

Modernes Bungalow mit Top Ausstattung*****

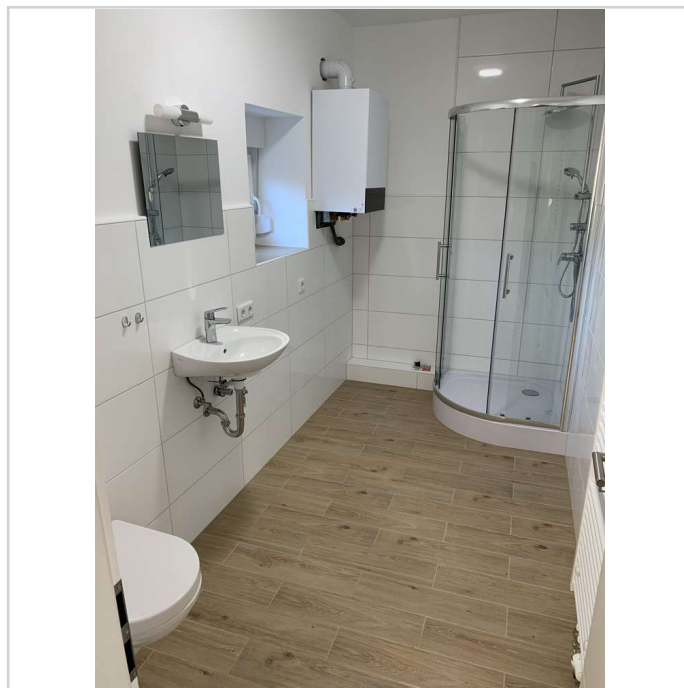


68305 Gartenstadt

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 58,00 m²
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 890,00 EUR



Terrasse



Badezimmer



Badezimmer



Wohnzimmer

Modernes Bungalow mit Top Ausstattung*****



68305 Gartenstadt

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 58,00 m²
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiere: 890,00 EUR



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Haustür

Modernes Bungalow mit Top Ausstattung*****



68305 Gartenstadt

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	58,00 m ²
Kaltmiete:	750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	890,00 EUR



Garten

Modernes Bungalow mit Top Ausstattung*****



68305 Gartenstadt

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 58,00 m²
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 890,00 EUR

